

ケニア・ナイロビにおける市場調査（エリア別、所得構成1/6）

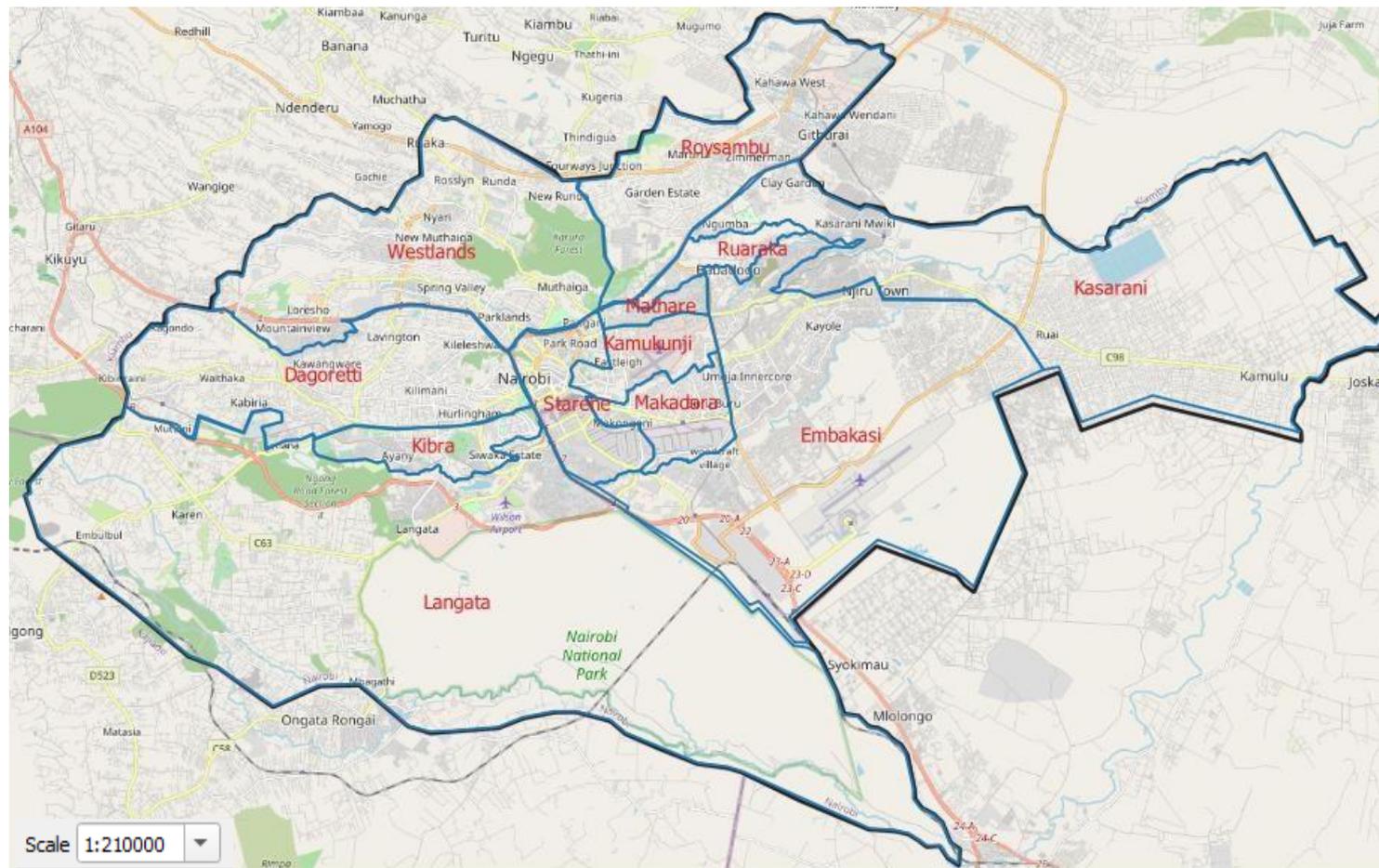
ナイロビメトロポリタンの人口は2020年現在で約490万人。以下の所得分類に基づき、ナイロビ市内の主要エリア（合計435万人）を12に分けて、所得別の人口構成の調査を実施。

図表9 2 所得分類の考え方

基準項目	A	B	C	D	E
月の世帯収入	1000ドル以上	500ドル～1000ドル	200ドル～500ドル	100ドル～200ドル	100ドル未満
収入源	自営業もしくは管理職レベル	自営業もしくは中間管理職	従業員（新卒から中間管理職まで）	技術のある労働者	非正規雇用
教育	大学卒業以上	大学卒業	高等教育/専門学校	中等教育	初等教育
住居	自宅所有もしくは高級エリア賃貸	セキュリティ対応住宅（所有か賃貸）	賃貸がメイン	中低所得者向け賃貸アパートメント	スラム街などの貧困住宅地
家電等の耐久品の所有	15以上	10～15	5～10	3～5	3未満
車	1台以上保有	1台	所有なし	所有なし	所有なし

ケニア・ナイロビにおける市場調査（エリア別、所得構成2/6）

図表9 3 12エリア区分



— ナイロビ市境界
— 12エリア境界

ケニア・ナイロビにおける市場調査（エリア別、所得構成3/6）

エリア別における所得構成では、ナイロビ市内を以下の12のエリア区分別でみると、Starehe、Westlands、Roysambu、Langata、Dagorettiが月の収入が500ドル以上の世帯が多い地域

図表 9 4 12エリアにおける所得別人口構成

	>1000 USD		500-1,000 USD		200-500 USD		100-200 USD		<100 USD		Total Pop
	SEC A	構成比	SEC B	構成比	SEC C	構成比	SEC D	構成比	SEC E	構成比	
Dagoretti	56,665	12%	67,279	15%	112,103	24%	132,078	29%	93,012	20%	461,137
Embakasi	40,727	4%	201,791	20%	300,902	30%	312,517	31%	136,755	14%	992,692
Kamukunji	5,832	2%	41,599	16%	76,192	29%	92,033	35%	45,220	17%	260,876
Kasarani	28,955	6%	92,157	20%	136,287	30%	145,785	32%	55,271	12%	458,455
Kibra	10,430	4%	47,658	17%	88,796	31%	72,060	25%	69,323	24%	288,267
Langata	42,069	13%	67,355	20%	93,749	28%	78,062	24%	50,430	15%	331,665
Makadara	8,862	3%	49,557	19%	80,863	32%	80,881	32%	35,428	14%	255,591
Mathare	14,959	4%	53,857	14%	102,093	27%	130,441	35%	71,402	19%	372,752
Roysambu	47,853	21%	42,633	19%	49,680	22%	60,573	27%	22,764	10%	223,503
Ruaraka	14,498	7%	38,159	18%	61,265	28%	74,789	34%	28,960	13%	217,671
Starehe	19,763	14%	37,894	28%	40,376	30%	27,859	20%	10,458	8%	136,350
Westlands	81,132	23%	61,394	17%	73,936	21%	89,222	25%	46,582	13%	352,266
合計	371,745	9%	801,333	18%	1,216,242	28%	1,296,300	30%	665,605	15%	4,351,225
	(SEC毎の所得人口合計)			(全体の所得層構成比)							

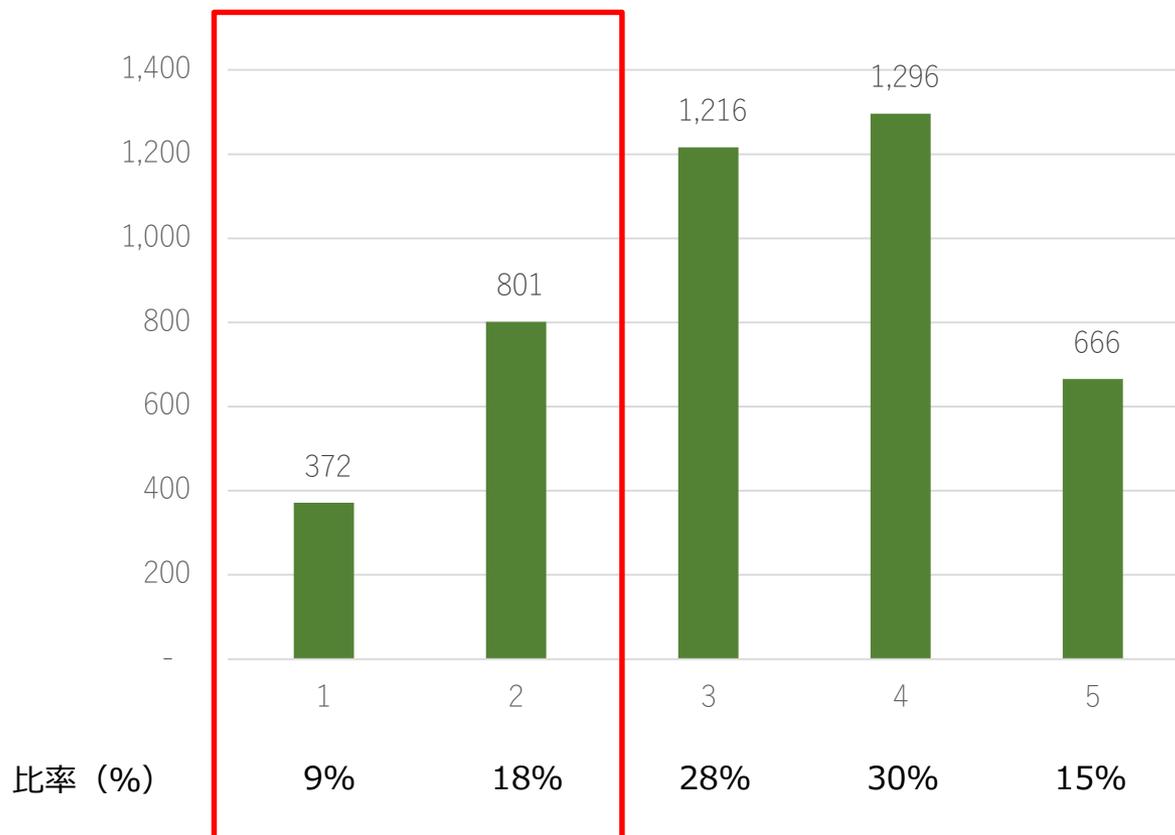
ケニア・ナイロビにおける市場調査（エリア別、所得構成4/6）

中高所得層をターゲットとする場合にはナイロビの27%の世帯はターゲット顧客となる。

2019年ケニアの出生数は117万人であり、ナイロビの人口はケニア全体の約10%であることから、ナイロビは約10万人の新生児が産まれる市場である。そのうちの27%が潜在的ターゲット顧客。

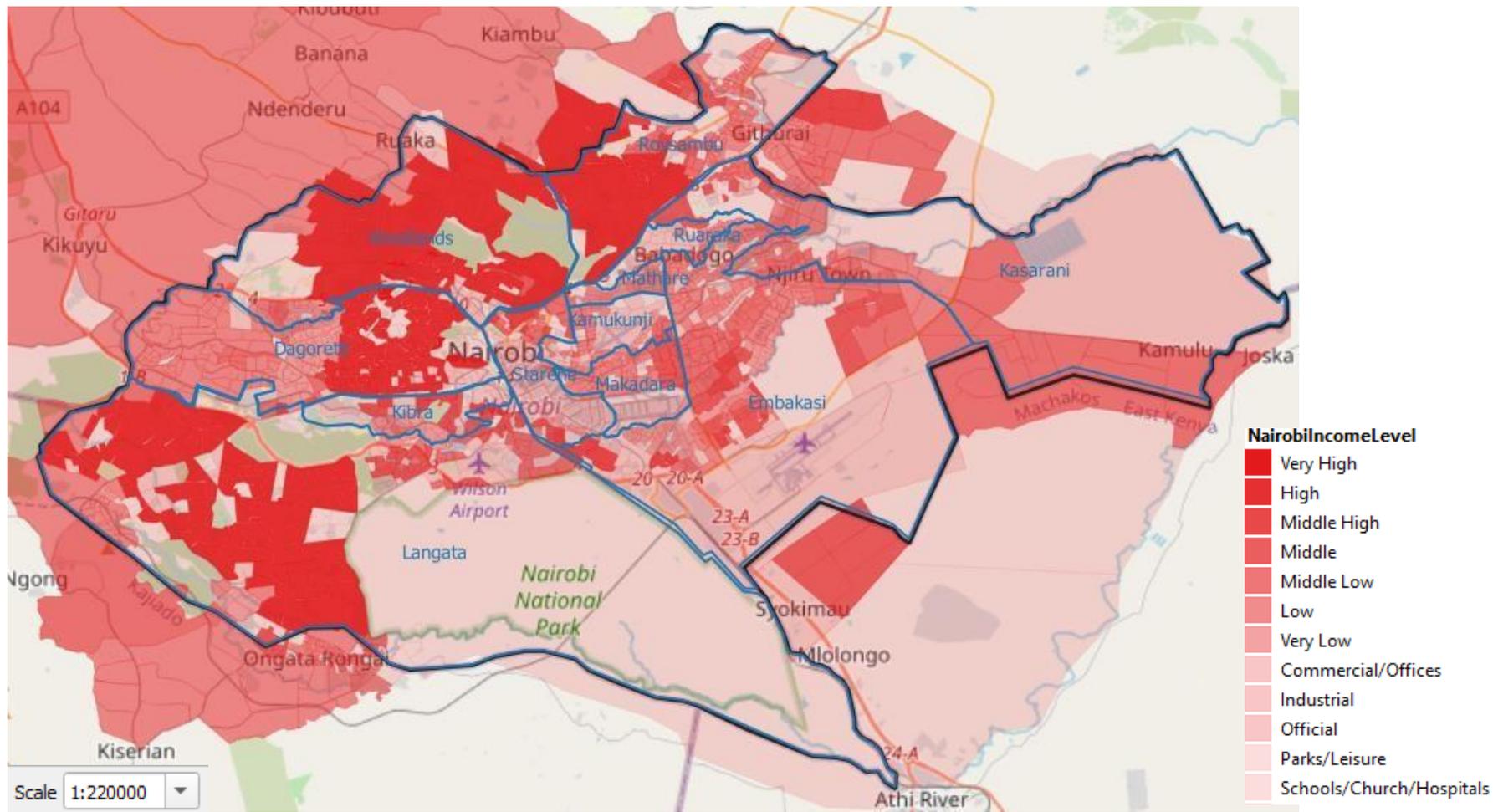
全体435万人

図表9 5 所得別人口分布



ケニア・ナイロビにおける市場調査（エリア別、所得構成5/6）

図表96 12エリアにおける所得分布マップ



ケニア・ナイロビにおける市場調査（エリア別、所得構成6/6）

図表97 12エリアにおける人口密集マップ

